



Città di Marsala

Medaglia d'oro al Valore Civile

TRASCRIZIONE

SEDUTA 5[^] COMMISSIONE

DEL 07 NOVEMBRE 2023

VERBALE N. 43

DEL 07 NOVEMBRE 2023

APPELLO INIZIALE ORE 10.00 - CHIUSURA DEI LAVORI ORE 11.15

Apertura Lavori ore 10.39

PRESIDENTE DI GIROLAMO

Buongiorno a tutti, siamo nella 5[^] Commissione Consiliare Urbanistica, chiedo al Segretario di procedere con l'appello.

SEGRETARIO DELLA COMMISSIONE MICHELE FRANCHINO

5[^] Commissione Consiliare Urbanistica del 7 novembre 2023.

Vinci Antonio	assente;
Di Girolamo Gaspare	presente;
Accardi Michele	assente;
Bonomo Giancarlo,	assente;
Carnese Giuseppe	presente;
Coppola Flavio	presente;
Di Pietra Gabriele	assente;
Genna Rosanna	assente;
Martinico Elia Francesca	presente;
Passalacqua Gaspare	assente* (delega Rodriquez);
Pugliese Leonardo	presente.

I Consiglieri sono in numero di 6, la Seduta è valida.

PRESIDENTE DI GIROLAMO

La Seduta è aperta alle 10:39, all'ordine del giorno abbiamo la lettura del DUP del programma 1, Urbanistica e Assetto del Territorio. Chiedo di non trascrivere la lettura del DUP.

(Lettura del DUP).

PRESIDENTE DI GIROLAMO

Quindi l'intenzione dell'Amministrazione, vi faccio un sunto di quanto letto, l'intenzione dell'Amministrazione è quella di ristrutturare tutti gli edifici pubblici, sia sportivi ma anche edifici culturali che, per la loro logistica, per vie dei Tecnici che hanno fatto dei

sopralluoghi, versano in condizioni pessime, parlano di palestre scolastiche e di altre strutture Comunali come dicevo prima, ma nello stesso tempo si parla anche di un decoro nel centro storico, per quanto riguarda anche il PUG, che è il Piano Urbanistico Generale, al quale danno atto che si devono fare dei lavori, sempre di ristrutturazioni esterne per dare un decoro maggiore alla nostra città, poi per le nuove invece, per le nuove costruzioni e quant'altro, andremo a far luce a quello della nuova Legge Regionale che è del 13 agosto 2020, nella Norma 19. Questo è il PUG, ora iniziamo con il Piano di Utilizzazione della Preriserva dello Stagnone.

(Lettura del DUP).

PRESIDENTE DI GIROLAMO

Per quanto riguarda il PUDM, diciamo che abbiamo avuto modo di seguirlo attentamente nelle Commissioni di sei, sette mesi fa, loro danno la possibilità a nuove iniziative sia di tipo privato sia di tipo pubblico ma nello stesso tempo giustamente, devono essere delle Norme previste nel PUDM, che noi abbiamo rimodulato e mandato poi alla Regione, la quale manderà e inoltrerà di nuovo tutto in Consiglio Comunale, per vedere se gli emendamenti che abbiamo fatto, sono... rimangono dentro quello che... del lavo fatto.

(Lettura del PUD).

PRESIDENTE DI GIROLAMO

Ci siamo confrontati un po' nella lettura del DUP, continuiamo a leggerla.

(Lettura del DUP).

PRESIDENTE DI GIROLAMO

La ZES come ben vedete, è un Piano anche di sviluppo per il territorio, le due aree che sono state inserite dal Comune di Marsala sono l'ex area artigianale e l'ex macello, e la zona dell'aeroporto di Birgi, per 1 ettaro e 30. Risorse Strutturali, risorse Umane e motivazione delle scelte, questo è quello che andranno a loro a valutare nella cabina di regia. Programma 2.

(Lettura del DUP).

PRESIDENTE DI GIROLAMO

Abbiamo letto nel DUP, il programma 1, Urbanistica e Assetto del Territorio e il programma 2, Edilizia Residenziale Pubblica e Locale e Piani di Edilizia Economico Popolare. Durante la Commissione, oltre alla lettura abbiamo dato anche spiegazioni di quanto letto e dichiarato... Segretario, dichiaro che abbiamo finito di leggere il DUP, e che nella prossima Commissione sarà presente il Dirigente Frangiamore per andare a riepilogare quello che è venuto a dire l'Ingegnere Palmeri per quanto riguarda tutto il discorso che abbiamo messo in atto. Quindi, la Seduta è chiusa alle ore 11:15.

Il Consigliere Passalacqua delega il Consigliere Rodriguez.

Redatto da ALCANTARA SRL

